

#### ROZPORZĄDZENIA

- 272 Nr 15/98 Wojewody Gorzowskiego z dnia 31 grudnia 1998r. w sprawie określenia gmin wchodzących w rejon strefy nadgranicznej w województwie gorzowskim oraz sankcji za naruszenie niektórych warunków przebywania w tej strefie ..... 658

#### ZARZĄDZENIA

- 273 Nr 186/98 Wojewody Gorzowskiego z dnia 23 grudnia 1998r. zmieniające zarządzenie w sprawie wyznaczenia składnic złomu dla pojazdów podlegających wyrejestrowaniu w przypadku zniszczenia (kasacji) ..... 659

- 274 Nr 190 Wojewody Gorzowskiego z dnia 28 grudnia 1998r. w sprawie dostosowania organizacji zakładu budżetowego pod nazwą Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorzowie Wlkp. do wymogów reformy administracji publicznej ..... 660

- 275 Nr 191 Wojewody Gorzowskiego z dnia 28 grudnia 1998r. w sprawie dostosowania organizacji zakładu budżetowego Wojewódzkiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Gorzowie Wlkp. do wymogów reformy administracji publicznej ..... 666

#### UCHWAŁY

- 276 Nr III/15/98 Rady Miejskiej w Dreźnie z dnia 24 listopada 1998r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dreźnieko ..... 670



*Handwritten signature*

- 277 Nr III/14/98 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 14 grudnia 1998r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno ..... 679
- 278 Nr III/15/98 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 14 grudnia 1998r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drawno ..... 682
- 279 Nr II/50/98 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 8 grudnia 1998r. w sprawie: zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Choszczno ..... 685
- 280 Nr V/29/98 Rady Miejskiej w Myśliborzu z dnia 22 grudnia 1998r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Dąbrowa ..... 692
- 281 Nr III/5/98 Rady Miejskiej w Myśliborzu z dnia 19 listopada 1998r. w sprawie zmian komisji i zmiany w statucie Miasta i Gminy Myślibórz ..... 699
- 282 Nr II/7/98 Rady Gminy w Krzęcinie z dnia 4 grudnia 1998r. zmieniająca Statut Gminy Krzęcin ..... 699
- 283 Nr XXXI/236/97 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 10 czerwca 1997r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Międzyrzecz ..... 701
- 284 Nr II/47/98 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 8 grudnia 1998r. w sprawie zmian w Statucie Miasta i Gminy Choszczno ..... 702
- 285 Nr II/3/98 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 30 października 1998r. w sprawie wprowadzenia zmiany do „Statutu Miasta i Gminy Barlinek” ..... 704
- 286 Nr III/15/98 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 10 grudnia 1998r. w sprawie wprowadzenia zmiany do „Statutu Miasta i Gminy Barlinek” ..... 704

- Ustalenia szczegółowe.
1. Dla terenów oznaczonych symbolami D-1-UTL, MNJ, D-2-UTL, MNJ, D-3-UTL, MNJ, D-4-UTL, MNJ, D-5-UTL, MNJ, D-6-UTL, MNJ, D-7-UTL, MNJ oraz 0-1-UTL, MNJ, 0-2-UTL, MNJ, 0-3-UTL, MNJ, 0-4-UTL, MNJ, 0-5-UTL, MNJ, 0-6-UTL, MNJ, 0-8-UTL, MNJ ustalona jest następująca lista terenów przeznaczonych do zabudowy:
- 1) przeznaczenie pod zabudowę letniskową i mieszkalną jednorodzinną z dopuszczoną nieuczęszczalną formą usług towarzyszącą mieszkaniowej oraz przeznaczenie wariantowe dla terenów 0-1-UTL, MNJ, 0-2-UTL, MNJ, 0-3-UTL, MNJ, 0-4-UTL, MNJ, 0-5-UTL, MNJ, 0-6-UTL, MNJ, 0-8-UTL, MNJ ustalone w § 3 ust. 9,
- 2) następujące zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane:
- a) wydzielenie działek o powierzchni co najmniej 700m<sup>2</sup>
- b) wydzielenie działek o szerokości co najmniej 22m. (n-krotności w wypadku łączenia działek), innej wg oznaczeń w załączniku nr 1 i 1a i działkach stanowiących domknięcie terenu w granicach własności lub wydzielonego obszaru,
- c) dla terenów D-5-UTL, MNJ, D-6-UTL, MNJ, D-7-UTL, MNJ wariantowy podział terenu wg rysunków nr 1 i 1a,
- 3) następujące zasady urządzania terenu i linie zabudowy:
- a) wprowadzenie zabudowy na nie więcej niż 15% powierzchni każdej działki,

ust. 1 pkt 7.

- h) 0-18-MJR, 0-20-MJR, 0-21-MJR,  
i) 0-19-UR,MNJ,  
j) ulic lokalnych i dojazdowych jak w § 2

279

**Uchwała Nr II/50/98  
Rady Miejskiej w Choszczynie**

z dnia 8 grudnia 1998r.

w sprawie: zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Choszczyno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996r., poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późniejszymi zmianami)  
Rada Miejska w Choszczynie

uchwala, co następuje:

§ 1

Ustalenia ogólne

Uchwała się zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Choszczyno w obszarze (Osiedle Południowe) oznaczonym w załącznikach nr 1 i 1a do niniejszej uchwały.

§ 2

Zgodnie z oznaczonymi w załącznikach nr 1 i 1a liniami rozgraniczającymi, orientacyjnymi, ściśle określonymi i dopuszczonymi (rozgraniczającymi tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania), ustala się podział wyodrębniający następujące tereny w granicach:

1. miasta

- 1)D-1-UTL,MNJ, D-2-UTL,MNJ, D-3-UTL,MNJ, D-4-UTL,MNJ, D-5-ZP,US, D-6-UTL,MNJ, (D-7-UTL,MNJ o wariantowym podziale),

- 2)D-5-ZP,US, D-8-ZP,US, D-10-ZP,US,  
3)D-3a-ZP, D-4a-ZP, D-5a-ZP,US, D-6a-ZP, D-7a-ZP, D-8a-ZP,  
4)D-9-MNJ (o wariantowym podziale), D-11-MNJ (o wariantowym podziale), D-12-MNJ, D-13-MNJ, D-14-MNJ, D-15-MNJ z fragmentem MJR, D-16-MNJ z fragmentem MJR, D-17-MNJ,  
5)D-18-NOp,ZP,  
6)D-19-UR,MNJ,  
7)ulic lokalnych i dojazdowych oznaczonych wspólną numeracją dla obu obrębów D-KD-1, D-KD-2, D-KD-3, D-KD-4, D-KD-5, D-KD-6, D-KD-7, D-KD-8, D-KD-9, D-KD-10, D-KD-11, D-KD-12, D-KD-13, D-KD-14, D-KD-15, D-KD-16, D-KD-17, O-KD-1, O-KD-2, O-KD-3, O-KD-4, O-KD-5, O-KD-6, O-KD-7, O-KD-8, O-KD-9, O-KD-10, O-KD-11, O-KD-12, O-KD-13, O-KD-14, O-KD-15, O-KD-16.

2. wsi Gostyczyn

- a) 0-1-UTL,MNJ, 0-2-UTL,MNJ, 0-3-UTL,MNJ, 0-4-UTL,MNJ, 0-5-UTL,MNJ, 0-6-UTL,MNJ, 0-8-UTL,MNJ,  
b) 0-7-ZP,US,  
c) 0-1a-ZP,US, 0-2a-ZP,US, 0-3a-ZP,US, 0-4a-ZP,US, 0-5a-ZP,US, 0-6a-ZP,US, 0-8a-ZP,US, 0-9a-ZP,US,  
d) 0-9-UR,MNJ,ZP, 0-11-UR,MNJ,ZP,  
e) 0-10-NOp,EE,ZP,  
f) 0-13-UO,US,ZP,  
g) 0-12-MNJ, 0-14-MNJ, 0-15-MNJ z fragmentem ZP,US, 0-16-MNJ z fragmentem MJR, 0-17-MNJ,

2. Dla terenów oznaczonych symbolami D-5-ZP,US, D-8-ZP,US, D-10-ZP,US, 0-7-ZP,US ustala się:
- 1) przeznaczenie pod zieleni urządzoną i obiekty sportowe, w przypadku terenu 0-7-ZP,US wariantowe wg § 3 ust. 9,
  - 2) granice działek wg załączników nr 1 i 1a oraz realizowanego wariantu (dotyczy terenów D-5-ZP,US oraz D-10-ZP,US),
  - 3) następujące warunki zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania i linie zabudowy:
    - a) wprowadzenie zieleni urządzonej z elementami urządzeń sportowych i rekreacyjnych tj. małych boisk, ścieżek, równoważni, urządzeń jak ważki, przepłotnie, piaskownice z punktami widokowymi, stanowiącymi wspólną własność mieszkańców zespołu lub publiczną, z dopuszczeniem wykorzystania terenu pod żłobek, przedszkole, obiekt klubowo-usługowy umieszczony w sposób zapewniający przeszklenie wszystkich elewacji, o powierzchni do 100m<sup>2</sup> i spełniający warunki § 3 ust. 1 pkt 4,
    - b) uzupełnienie zieleni w postaci odmian wysoko i średniopiennej o przewadze gatunków zimozielonych,
    - c) wprowadzenie ciągów pieszych o przebiegu zbliżonym do prostopadłego do brzegu jeziora,
    - d) wykluczenie zmiany profilu i rzędnych terenu większych niż 0,30m.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami D-3a-ZP, D-4a-ZP, D-5a-ZP,US, D-6a-ZP, D-7a-ZP, D-8a-ZP, 0-1a-ZP,US, 0-2a-ZP,US, 0-3a-ZP,US, 0-4a-ZP,US, 0-5a-ZP,US, 0-6a-ZP,US, 0-7-ZP,US, 0-8a-ZP,US, 0-9a-ZP,US ustala się:
- 1) przeznaczenie pod zieleni urządzoną z elementami urządzeń sportowych, ze ścieżkami, równoważniami i punktami widokowymi itp. oraz wariantowe przeznaczenie terenów 0-1a-ZP,US, 0-2a-ZP,US, 0-3a-ZP,US, 0-4a-ZP,US, 0-5a-ZP,US, 0-6a-ZP,US, 0-7-ZP,US, 0-8a-ZP,US, 0-9a-ZP,US określone w § 3 ust. 9,
  - 2) następujące zasady zagospodarowania:
    - a) wyznaczenie terenu o granicach orientacyjnych zalecanych jak w załącznikach nr 1 i 1a o szerokości zmiennej,
    - b) dopuszczenie zmniejszenia szerokości terenu do 7m. liczonej od krawędzi skarpy (w przypadku powiększenia skrajnych działek),
    - c) utrzymanie i uzupełnienie zieleni o odmiany wysoko i średniopienne w przewadze gatunków zimozielonych,
    - d) wprowadzenie i utrzymanie ciągu pieszego o przebiegu zbliżonym lub równoległym do brzegu jeziora,
    - e) zachowanie wierzchołka skarpy bez naruszania aktualnych rzędnych (poza zejściami umieszczonymi na przedłużeniu ciągów pieszych KX i prowadzonymi prostopadle do linii brzegowej jeziora),
    - f) ukształtowanie terenu zachowujące spadki w kierunku jeziora.
4. Dla terenów oznaczonych symbolami D-9-MNJ (o wariantowym podziale), D-11-MNJ (o wariantowym podziale), D-12-MNJ, D-13-MNJ, D-14-MNJ, D-15-MNJ z fragmentem MJR, D-16-MNJ z fragmentem MJR, D-17-MNJ, 0-12-MNJ, 0-14-MNJ, 0-15-MNJ z fragmentem ZP,US, 0-16-MNJ z fragmentem MJR, 0-17-MNJ ustala się:
- 1) przeznaczenie pod zabudowę mieszkalną jednorodzinna, z dopuszczoną nieuciążliwą formą usług towarzyszącą mieszkaniowej oraz przeznaczenie wariantowe terenów 0-12-MNJ, 0-14-MNJ, 0-15-MNJ z fragmentem ZP,US,

- 0-16-MNJ z fragmentem MJR, 0-17-MNJ określone w § 3 ust. 9,
- 2) podział na działki budowlane wg § 3 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, na fragmentach D-16-MNJ, D-15-MNJ działki o powierzchni wg załączników nr 1 i 1a, na terenach D-9-MNJ oraz D-11-MNJ wg realizowanego wariantu,
- 3) warunki zagospodarowania wg § 3 ust. 1 pkt 3 lit. a, b, d, e, f z uwzględnieniem linii zabudowy oznaczonych w załącznikach nr 1 i 1a,
- 4) zasady kształtowania zabudowy oraz gabaryty obiektów wg § 3 ust. 1 pkt 4 lit. a, b, e, f oraz z ustawieniem kalenic jak w załącznikach nr 1 i 1a.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami D-19-UR,MNJ, 0-9-UR,MNJ, 0-11-UR,MNJ, 0-19-UR,MNJ ustala się:
- 1) przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową i zabudowę rzemieślniczą,
- 2) następujące zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane:
- a) wydzielenie działek o powierzchni nie mniejszej niż 1000m<sup>2</sup>,
- b) wydzielenie działek o szerokości co najmniej 22m,
- 3) następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
- a) zabudowę oraz gabaryty obiektów wg § 3 ust. 1 pkt 4 lit. a, b, e, f oraz z ustawieniem kalenic jak w załączniku nr 1,
- b) ograniczenie zasięgu uciążliwości do granic własnej działki,
- c) zapewnienie miejsc parkowania w granicach własnych działek,
- d) uwzględnienie linii zabudowy wg załącznika nr 1.
6. Dla terenów oznaczonych symbolami 0-18-MJR, 0-20-MJR, 0-21-MJR ustala się:
- 1) przeznaczenie pod zabudowę letniskową lub mieszkalną umieszczaną na dużych
7. Dla terenów oznaczonych symbolami 0-13-UO,US,ZP ustala się:
- 1) przeznaczenie pod zabudowę usługową – szkoła, teren sportowy lub wariantowe wg § 3 ust. 9,
- 2) następujące zasady podziału terenu: a) wydzielenie działek o powierzchni nie mniejszej niż 1400m<sup>2</sup>, b) dopuszczenie łączenia działek dla uzyskania powierzchni stanowiącej n-krotność 1400m<sup>2</sup> z możliwością zniesienia podziału wewnętrznego (przy przeznaczaniu pod inne niż letniskowe formy turystycznej zabudowy i ograniczeniu miejsc noclegowych do 50),
- 3) następujące zasady urządzania terenu i inne zabudowy:
- a) przeznaczenie pod budynki do 10% powierzchni działki,
- b) przeznaczenie pod zieleń urządzoną z dużym udziałem gatunków zimozielonych co najmniej 40% powierzchni każdej działki,
- c) zastosowanie ogrodzeń jak w § 3 ust. 1 pkt 3 lit. e,
- d) rozmieszczenie budynków jak w § 3 ust. 3 pkt 2 lit. c,
- e) umieszczenie zieleni urzędzonej w rejonach oznaczonych,
- f) zapewnienie miejsc parkowania w granicach własnych działek, z ograniczeniem stosowania powierzchni utwardzonych w obrębie parkingów do oznaczania miejsc i zastosowania nawierzchni trawiastej,
- 4) kształtowanie zabudowy wg § 3 ust. 1 pkt 4 lit. a, b, e, d z zastosowaniem symetrycznych dachów o pochyleniu połaci dachowej pod kątem 40-45° i ustawieniem kalenic jak w załączniku nr 1.

- 2) następujące warunki zagospodarowania i zabudowy:
  - a) umieszczenie obiektów do wysokości 3,5 kondygnacji na powierzchni nie większej niż 15% całkowitej,
  - b) umieszczenie zieleni w rejonach oznaczonych,
  - c) umieszczenie dużego boiska w lokalizacji wskazanej w załączniku nr 1 do uchwały,
  - d) budowę studni publicznej, innych urządzeń technicznej obsługi,
  - e) usytuowanie dominant architektonicznych w miejscu określonym w załączniku nr 1.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami D-18-Nop,ZP, 0-10-Nop,EE,ZP ustala się:
  - 1) przeznaczenie:
    - a) pod przepompownie ścieków z zielenią,
    - b) uzupełniająco pod parkingi,
  - 2) następujące zasady urządzania terenu i linie zabudowy:
    - a) zastosowanie zieleni z przewagą zimozielonej,
    - b) zastosowanie ogrodzeń w formie żywopłotu,
    - c) wprowadzenie zieleni na terenie niezabudowanym bez ograniczania powierzchni,
    - d) dopuszczenie korekty granic działki w dostosowaniu do zasięgu uciążliwości przepompowni,
    - e) umieszczenie przepompowni ścieków w oznaczonym rejonie,
    - f) ograniczenia zasięgu uciążliwości do granic własnej działki,
    - g) umieszczenie innych obiektów technicznej obsługi np. stacji elektroenergetycznej typu miejskiego lub słupowej,
    - h) uwzględnienie przebiegu korytarza technicznego linii elektroenergetycznej,
- i) wprowadzenie dojazdu na odcinku elektroenergetycznej linii kablowej (zasilającej stację w obszarze 0-13-UO,US,ZP).
9. Dla terenów o wariantowym przeznaczeniu tj. utrzymaniem rolniczego (dotyczy terenów 0-4-UTL,MNJ, 0-5-UTL,MNJ, 0-6-UTL,MNJ, 0-8-UTL,MNJ, 0-7-ZP,US, 0-4a-ZP,US, 0-5a-ZP,US, 0-6a-ZP,US, 0-8a-ZP,US, 0-9a-ZP,US, 0-9-UR,MNJ,ZP, 0-11-UR,MNJ,ZP, 0-10-Nop,EE,ZP, 0-13-UO,US,ZP, 0-12-MNJ, 0-14-MNJ, 0-15-MNJ z fragmentem ZP, US, 0-16-MNJ z fragmentem MJR, 0-17-MNJ) ustala się:
  - 1) wprowadzenie nasadzeń z drzew i krzewów (bez ograniczania powierzchni nasadzeń) z dopuszczeniem zieleni niskiej w postaci trwałych użytków zielonych, zieleni urządzonej niskiej, jagodników i upraw sezonowych,
  - 2) utrzymanie profilu stoku,
  - 3) wykluczenie zabudowy związanej z funkcją rolniczą.
10. Dla terenów D-KD-1, D-KD-2, D-KD-3, D-KD-4, D-KD-5, D-KD-6, D-KD-7, D-KD-8, D-KD-9, D-KD-10, D-KD-11, D-KD-12, D-KD-13, D-KD-14, D-KD-15, D-KD-16, D-KD-17, O-KD-1, O-KD-2, O-KD-3, O-KD-4, O-KD-5, O-KD-6, O-KD-7, O-KD-8, O-KD-9, O-KD-10, O-KD-11, O-KD-12, O-KD-13, O-KD-14, O-KD-15, O-KD-16 przeznaczanych pod ulice dojazdowe ustala się:
  - 1) zapewnienie szerokości niezbędnej odpowiednio 12m., 14m., 16m.,
  - 2) wprowadzenie ciągów uzbrojenia,
  - 3) dopuszczenie wprowadzenia miejsc parkowania,
  - 4) dopuszczenie wykorzystania terenu pod zieleń, do czasu realizacji uzbrojenia,
  - 5) rezygnację z wyznaczania ulic w przypadku utrzymania rolniczego



użytkowania terenu (dot. jednostki O) określonego w § 3 ust. 9 lub zaniechania wydzielenia działek, np. w obszarach D15 i D16MNJ.

11. Dla terenów KX ustala się:

1) zapewnienie szerokości odpowiednio 2,0m,  
2) wprowadzenie ciągów uzbrojenia.

2) wprowadzenie ciągów uzbiora.

12. Ustala się następujące zasady obsługi infrastruktury technicznej:

1) neutralizacja odpadów płynnych z zasadą obsługi terenu przez system grupowy;

a) z umieszczeniem sieci w liniach rozgraniczenia ulic i ciągów pieszych i neutralizacją ścieków na oczyszczalni

oczyszczalni miejskiej w Choszcznie,

b) z umieszczeniem przedpismem ścieków stosownie do potrzeb z zasadą preferencji lokalizacji w rejonach określonych w załączniku nr 1,

c) z dopuszczeniem przesyłu skierow-  
w oznaczonych kierunkach odprowa-  
dzenia,

2) zaopatrzenie w wodę:  
a) z grupowego systemu z lokalizacją ujęcia wody poza obszarem

b) z dopuszczeniem umieszczenia ujęcia w obszarze oznaczonym

c) z wykonaniem studiów publicznych co najmniej jednej, w rejonie wskazanym symbolem 0-13-00,US,ZP,

w załączniku (dopuszcza się inne na  
jednym z terenów D-3a-ZP, D-4a-ZP,  
D-5a-ZP, US, D-6a-ZP, D-7a-ZP, D-

d) dla celów p.poz. i o.c. wykorzystanie wód powierzchniowych,

(d) dla celów p.poz. i o.c. wykorzystane wód powierzchniowych,

3) gromadzenie odpadów stałych na wysypisku odpadów komunalnych usytuowanym poza obszarem opracowania,

4) zaopatrzenie w energię elektryczną:  
a) ze stacji elektroenergetycznych 15/04 KV umieszczonych w rejonach oznaczonych w załączniku nr 1, zasilanych liniami kablowymi 15KV

wyprowadzonym z istniejącej strefy (umieszczonej poza obszarem objętym opracowaniem) i linii napowietrznej

b) zasilanie poszczególnych obiektów kablowymi obwodami m. wyprowadzonymi ze stacji i umieszczonymi w ciągach ulic dojazdowych KT, KD, c) odcinek linii napowietrznej 15KV w jednostce 0 przekłada się w nowy korytarz wyznaczony przy terenie

029KK,  
(5) zaopatrzenie w ciepło indywidualne z zaliczeniem stosowania paliw płynnych

telekomunikacji  
alternatywnych

a) bezprzewodowej,  
b) przewodowej w oparciu o sieć kablową.

7) zaopatrzenie w gaz z miejskiego systemu

a) reakcja cislina w obszarach NOP,

§ 4

## § 4

Skutki prawne uchwalenia planu

Ustala się wysokość jednorazowej opłaty uiszczanej:



1. w wypadku zbycia działek stanowiących własność gminy, w wysokości 0% wzrostu wartości nieruchomości,
2. w wypadku zbycia działek pozostałych w wysokości 25% wzrostu wartości nieruchomości.

## § 5

Uchyła się sporządzony plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Choszczno uchwalony uchwałą Rady Miasta i Gminy w Choszcznie z dnia 04.10.1991r. nr uchwały XV/86/91 obszaru w granicach objętym niniejszą uchwałą.

## § 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Choszcznie.

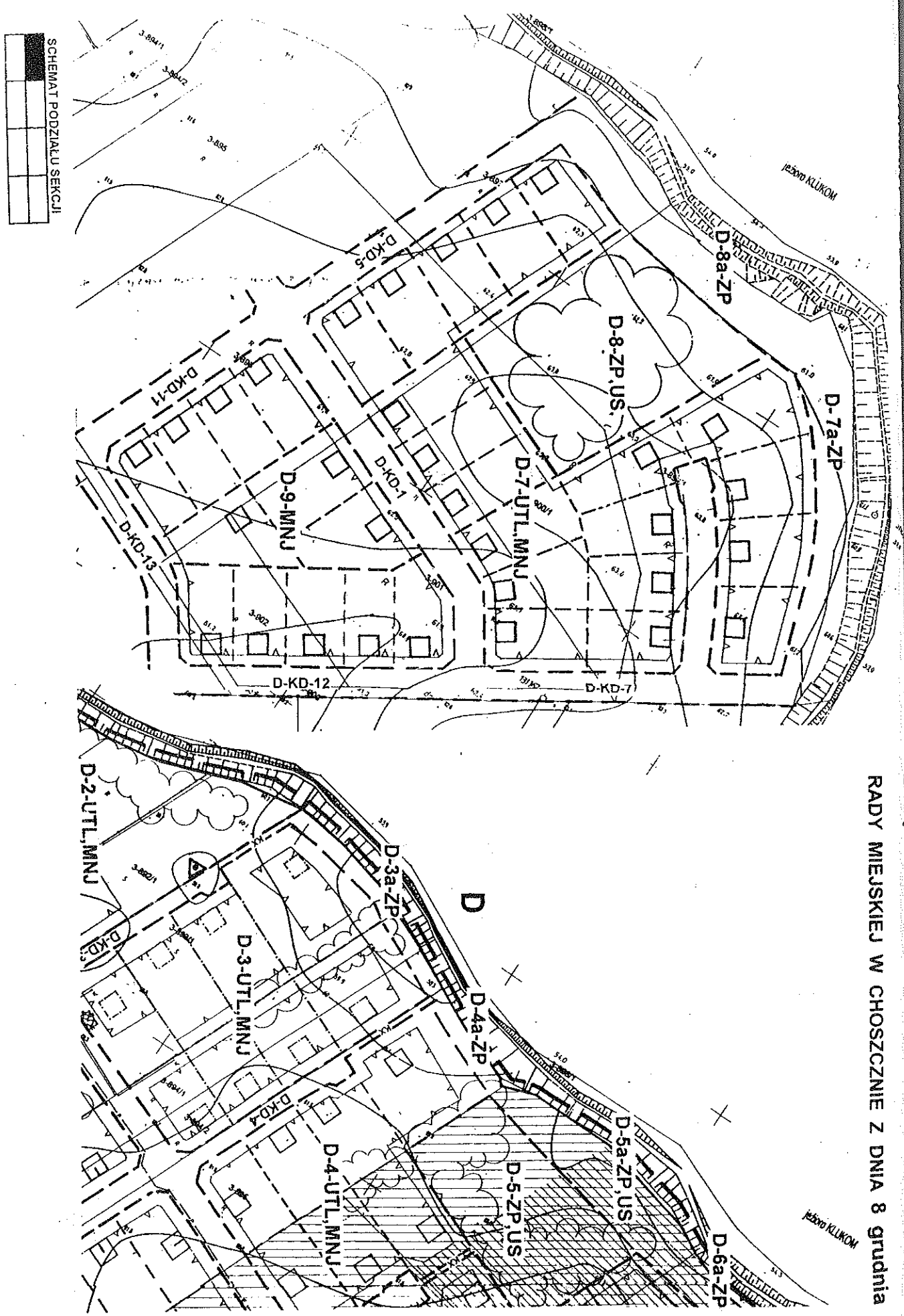
## § 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

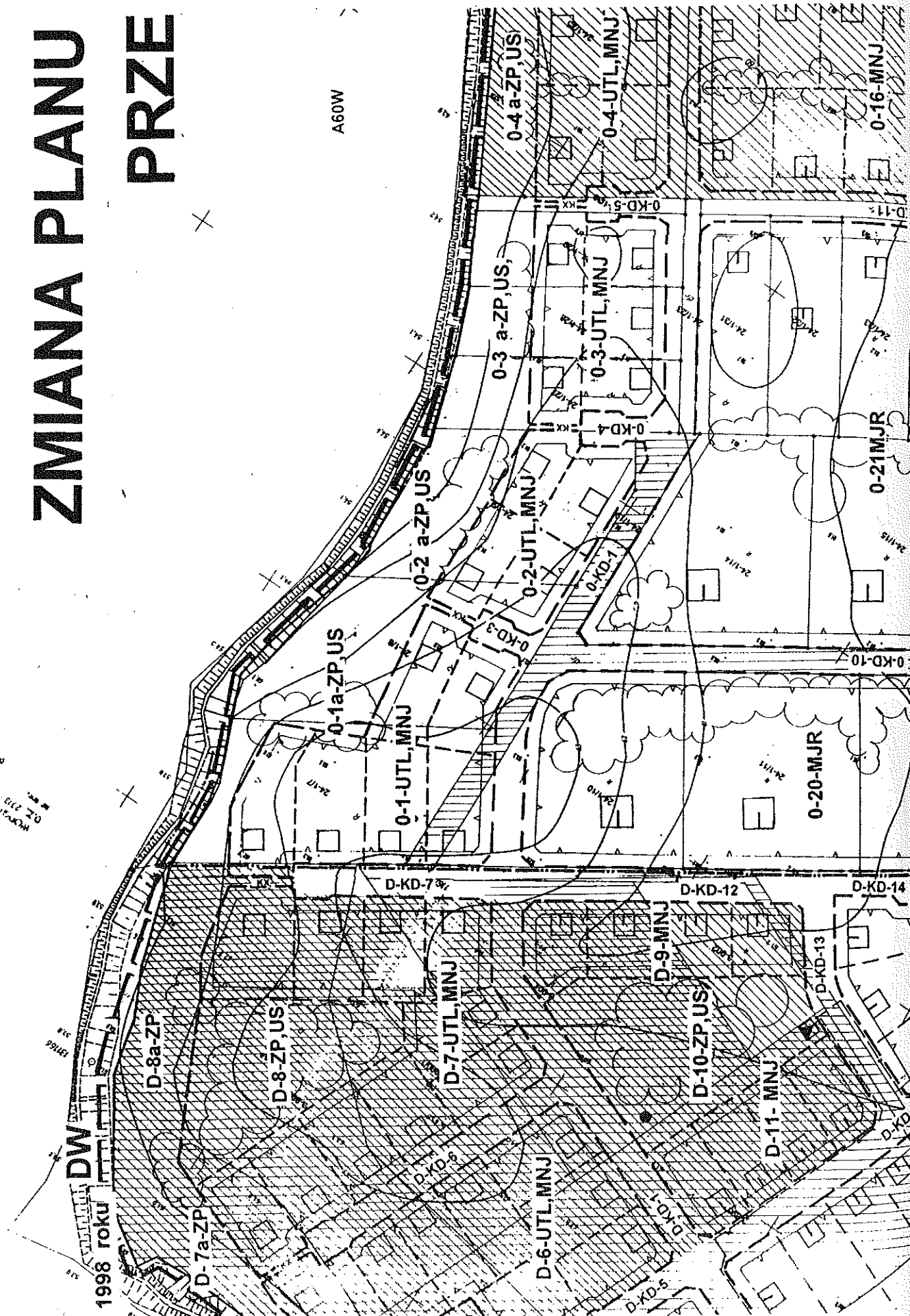
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Barbara Dziendzik

# RADY MIEJSKIEJ W CHOSZCZNIE Z DNIA 8 GRUDNIA

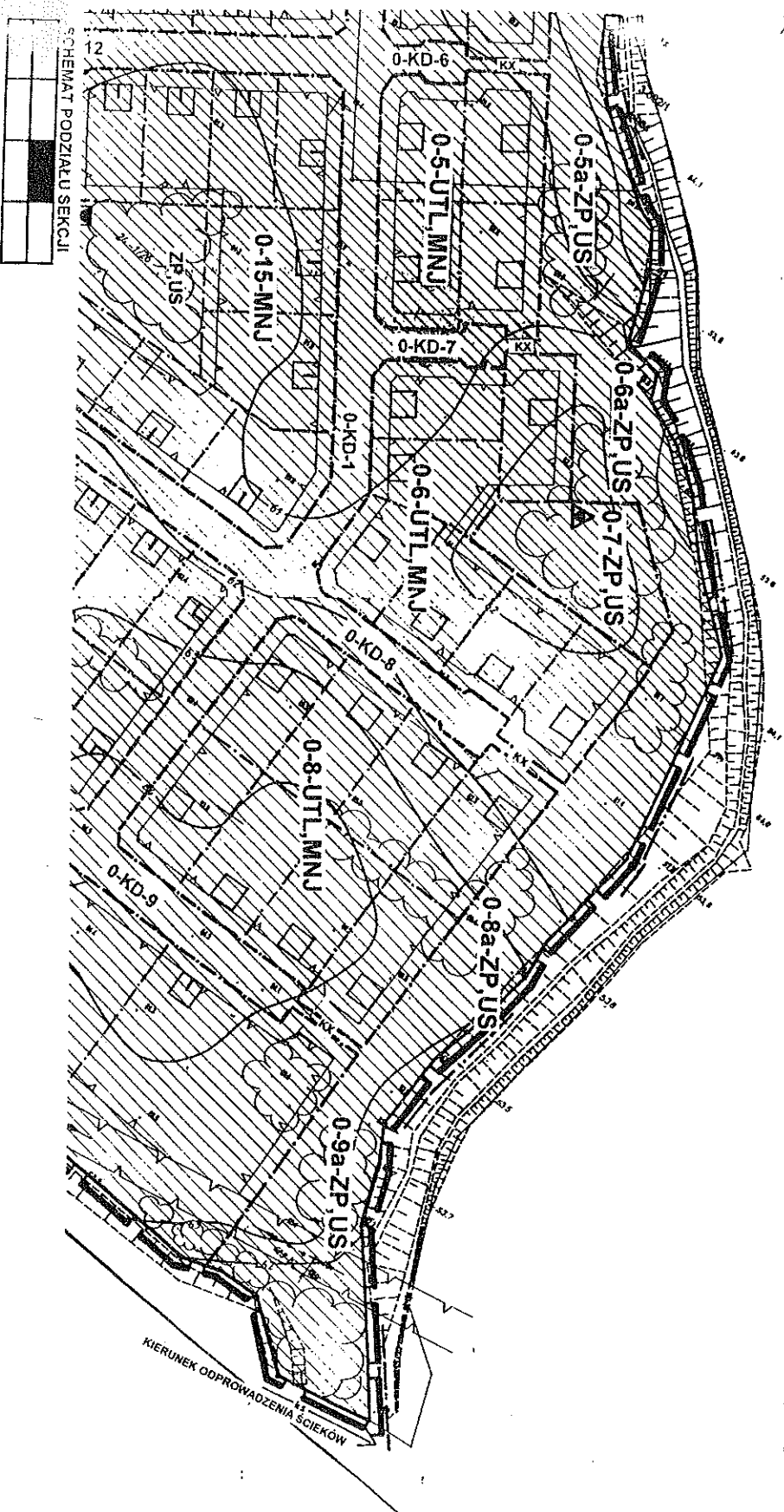


# ZMIANA PLANU PRZE



# OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA STRZENNEGO MIASTA CHOSZCZNO OSIEDLE POŁUDNIOWE

SKALA 1: 2000



## OZNACZENIA

	GRANICE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (MPZP)
	GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA, OBRĘBÓW GEODEZYJN., JEDNOSTEK D I O
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH ORIENTACYJNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH DOPUSZCZONE
	LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO ORIENTACYJNE
	LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO DOPUSZCZONE
	NIEPRZEKRACZALNĄ LINIA ZABUDOWY
	SYMBOLĘ WYRÓŻNIONYCH TERENÓW:
	ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA DUŻYCH DZIAŁKACH
	ZABUDOWY LETNISKOWEJ
	ZABUDOWY LETNISKOWEJ NA DUŻYCH DZIAŁKACH
	ZABUDOWY RZEMIEŚNICZEJ
	ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY RZEMIEŚNICZEJ
	OBIEKTÓW USŁUGOWYCH : UO - OŚWIATY
	USŁUG SPORTOWYCH, ZIELENI
	ZIELENI
	STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ, ZIELENI
	PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW, ZIELENI
	ULIC LOKALNYCH (KL) DOJAZDOWYCH (KD)
	CIĄGÓW.PIESZYCH

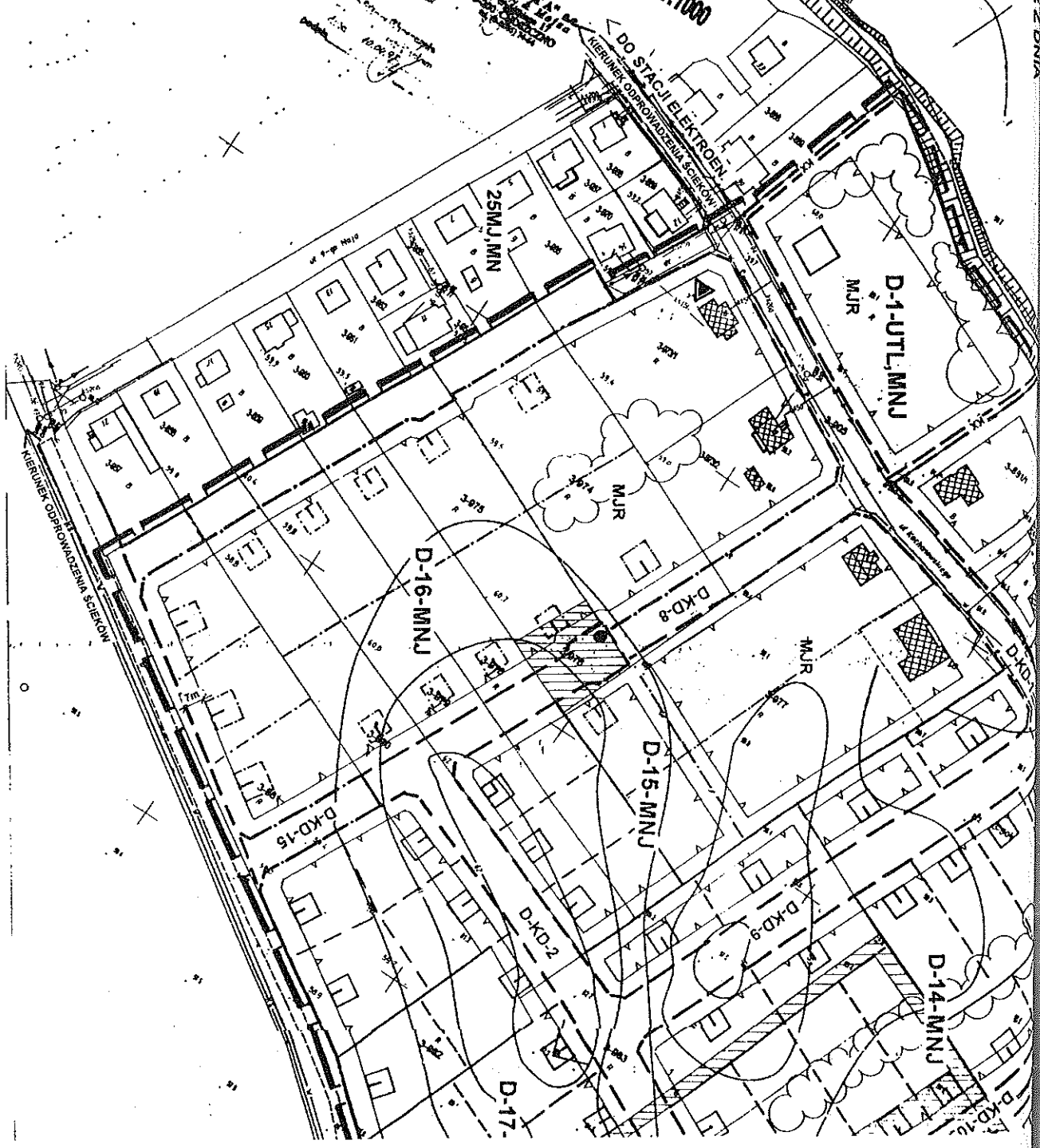
SCHEMAT PODZIAŁU SEKCJI

SCHEMAT PODZIAŁU SEKCJI

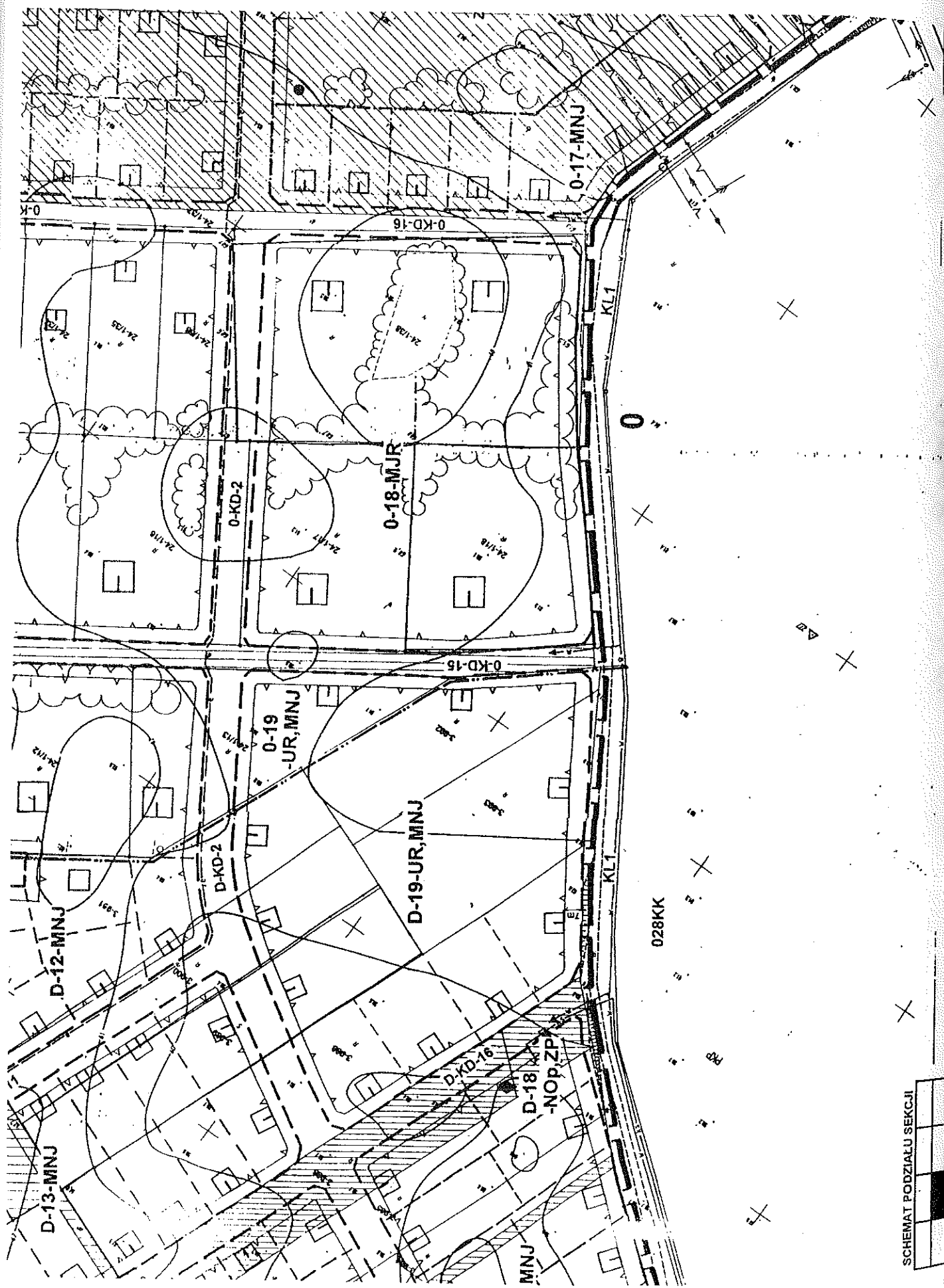

# Mapa Sytuacyjno-wysokościowa Choszczno - Gostyń SKALA 1:1000

Wzrost i ciężar ciała  
 w tabelkach Choszczno - Gostyń  
 Choszczno  
 Wysokość nad poziomem morza 122m  
 1:1000  
 10.04.92

Choszczno - Gostyń  
 1:1000  
 10.04.92







SCHEMAT PODZIAŁU SEKCJI




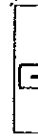


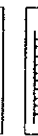
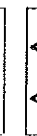






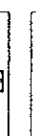
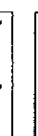



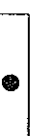





SCHEMAT PODZIAŁU SEKCJI




GL. PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. BARBARA WITOSZAWSKA UPR. W. PLAN. PRZ. NR 635/88  
 ASYSTENT RENATA DOBRA

# INNE

	CHARAKTERYSTYCZNE ODLEGŁOŚCI WYRAŻONE W METRACH
	ZASADY ROZMIESZCZENIA BUDYNKÓW GŁÓWNYCH - MIESZKALNYCH PROPOZYCJE
	DOMINANTA ARCHITEKTONICZNA (OBIEKT, AKCENT ITP)
	BUDYNKI O JEDNAKOWO USTAWIONYCH KALENICACH DO WSKAZANYCH ULIC
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE
	BUDYNKI DO LIKWIDACJI
	KRAWĘDZ SKARPY
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	TERENY WYRÓŻNIONYCH SKUPISK ZIELENI
	TERENY STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY
	TERENY O WARIANTOWYM PRZEZNACZENIU, PODZIALE
	TERENY ROLNICZE - WARIANT PRZEZNACZENIA TERENÓW 0-4-UTL-MNj, 0-5-UTL-MNj, 0-6-UTL-MNj, 0-7-ZP-US, 0-8-ZP-US, 0-9-ZP-US, 0-10-NOPEE-ZP, 0-11-UR-MNj, 0-12-UR-MNj z fragmentem ZP-US, 0-13-MNj z fragmentem MJR, 0-14-MNj
	REJONY LOKALIZACJI STACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH (EL-EN)
	KABLOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV ZASILAJĄCE STACJE EL-EN
	KORYTARZ TECHNICZNY I LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIERZNA
	JW DO LIKWIDACJI
	KIERUNKI DO I ODPROWADZENIA SIECI WOD-KAN
	REJONY LOKALIZACJI STUDNI PUBLICZNYCH
	REJONY LOKALIZACJI PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
	TERENY I ELEMENTY POZA OBSZAREM MPZP
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TERENY KOLEI
	BRZEG JEZIORA